

## UMOWA NAJMU JACHTU

Umowa („Umowa”) została zawarta w dniu..... 2010 r. pomiędzy:

**NAUTINER-CHARTER sp.z o.o. 11-500 Giżycko, ul. Koszarowa 15, NIP 8451957632, KRS 0000344211**

zwaną dalej „Wynajmującym” a

Panem ..... zamieszkałym,.....  
ul....., nr dowodu osobistego .....

zwanym dalej „Najemcą”

### 1. [Przedmiot najmu]

- 1.1 Przedmiotem najmu jest jacht turystyczny typu *Nautiner 30S* („Jacht”).
- 1.2 Jacht przeznaczony jest wyłącznie do celów turystycznych w obszarze szlaków żeglownych na terenie Wielkich Jezior Mazurskich.
- 1.3 Wynajmujący oświadcza, że Jacht zostanie wydany w stanie kompletnym, zdolnym do żeglugi i nie będzie posiadał wad fizycznych.
- 1.4 Jacht nie może zostać oddany w podnajem, bez zgody Wynajmującego.

### 2. [Czas trwania umowy]

- 2.1 Umowa najmu zawarta jest na czas określony od dnia .....2010 („Dzień Wydania”) do dnia .....2010 („Dzień Zwrotu”).
- 2.2 Wydanie i zwrot Jachtu nastąpi w Giżyckim porcie Stranda nad Jeziorem Kisajno.
- 2.3 Wydanie Jachtu nastąpi w Dniu Wydania w godzinach od 12:00. Zwrot Jachtu nastąpi w Dniu Zwrotu w godzinach do 11:00.
- 2.4 Wydanie i zwrot Jachtu nastąpi po jego oględzinach na podstawie Protokołu zdawczo - odbiorczego Jachtu, który powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy.
- 2.5 Jacht powinien być zwrócony czysty i wysprzątny, wskazaną w cenniku Wynajmującego przy czym Najemca może zlecić Wynajmującemu wykonanie tych czynności, za opłatą w wysokości 70 PLN, w sytuacji wcześniejszego, przynajmniej jednodniowego uprzedzenia. Do zapłaty powyższej opłaty Najemca zobowiązany będzie również w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania powyższego obowiązku.

2.6 Wynajmujący nie odpowiada za nie wydanie Jachtu w terminie w sytuacji wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności uniemożliwiających jego wydanie.

### **3. [Czynsz najmu]**

3.1 Czynsz najmu za okres trwania Umowy wynosi ..... PLN (słownie: .....)  
brutto.

3.2 Najemca zapłaci czynsz najmu w następujący sposób:

3.2.1 Opłata rezerwacyjna w wysokości ..... PLN

do dnia .....2010.

3.2.2 Pozostała do zapłaty kwota w wysokości ..... PLN

do dnia wydania jachtu.

3.3 Wpłaty dokonywane będą na rachunek bankowy Wynajmującego Bank BGŻ 17 20300045 1110 0000 0178 0040. Dniem zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Wynajmującego.

3.4 Najemca do dnia wydania Jachtu zobowiązany jest do uiszczenia kaucji w wysokości **1000 PLN** (słownie: jeden tysiąc PLN) celem pokrycia ewentualnych szkód i roszczeń Wynajmującego. Kaucja zostanie zaliczona w części bądź w całości na pokrycie ewentualnych szkód i roszczeń lub zwrócona Najemcy w Dniu Wydania. Wysokość kaucji nie ogranicza dalej idącej odpowiedzialności Najemcy.

3.5 W przypadku nie uiszczenia opłaty rezerwacyjnej w terminie, Umowa ulega rozwiązaniu.

3.6 W przypadku nie uiszczenia kwoty, o której mowa w pkt 3.2.2 Umowy, Umowa ulega rozwiązaniu, a opłata rezerwacyjna nie podlega zwrotowi.

3.7 Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umowną za opóźnienie w zwrocie Jachtu w wysokości 100 % średniego jednodniowego czynszu najmu (czynsz najmu/ilość dni trwania umowy) za każdy dzień opóźnienia.

### **4. [Warunki używania Jachtu i odpowiedzialność]**

4.1 Najemca ponosi odpowiedzialność za Jacht od chwili jego wydania do chwili jego zwrotu. Najemca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania własne jak i osób, którym Jacht powierza.

4.2 Jacht będzie posiadał ubezpieczenie w zakresie OC Kierownika jachtu, NW załogi, Jacht Casco i rzeczy załogi, przy czym Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody w zakresie w jakim nie jest objęty ubezpieczeniem, jak również w sytuacjach w których

odpowiedzialność ubezpieczyciela jest wyłączona (np. w stanie po użyciu alkoholu, środków odurzających, bez posiadania wymaganych prawem uprawnień do prowadzenia łodzi żaglowych, niedopełnienia obowiązków wynikających z Umowy).

4.3 Wszelkie usterki, kolizje, wypadki i inne zdarzenia w których powstaje szkoda na mieniu lub osobie, Najemca powinien niezwłocznie zgłosić Wynajmującemu, na podany wcześniej numer telefonu oraz sporządzić szczegółowy protokół wypadku. Powyższe nie wyłącza obowiązku zawiadomienia przez Najemcę odpowiednich służb i instytucji.

4.4 W przypadku utraty lub uszkodzenia wyposażenia lub elementów Jachtu, Najemca zapłaci Wynajmującemu odszkodowanie w wysokości określonej w cenniku Wynajmującego. W przypadku gdyby element wyposażenia nie był objęty cennikiem, Najemca zapłaci Wynajmującemu odszkodowanie w wysokości wartości odtworzenia ustalonej przez Wynajmującego. Należności określone w dwóch zdaniach poprzedzających są wymagalne w dniu zwrotu Jachtu.

4.5 Jacht może być użytkowany wyłącznie przez osobę posiadającą wymagane prawem uprawnienia do prowadzenia łodzi żaglowych. Jacht powinien być użytkowany w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa, dobrej praktyki żeglarskiej i dobrych obyczajów. Wynajmujący nie odpowiada za przestoje Jachtu wynikające z winy Najemcy.

4.6 Drobne naprawy związane ze zwykłym użytkowaniem Jachtu obciążają Najemcę, przy czym nie mogą powodować uszkodzenia Jachtu.

## **5. [Postanowienia dodatkowe]**

5.1 Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5.2 W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, a w szczególności przepisy o umowie najmu.

5.3 Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy Strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo dla siedziby Wynajmującego sądowi powszechnemu.

5.4 Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Wynajmujący**

**Najemca**